

## N°2 / EN UNE /

### LES NOUVELLES BALADES METROPOLITAINES

*Comment développer la nature en ville ? Quel niveau de protection de notre patrimoine ? Comment favoriser la rénovation des logements ? De nombreuses questions sont mises en débat lors de ces balades dédiées aux règles et aux projets d'urbanisme. Posez un regard urbain, architectural, paysager, sur nos communes en y prenant part.*

*Pour en savoir plus et s'inscrire, rendez-vous sur [www.plu-metropole-rouen-normandie.fr](http://www.plu-metropole-rouen-normandie.fr)*



## / EN BREF /

### DEVELOPPEMENT URBAIN : MOBILISONS LE POTENTIEL FONCIER DISPONIBLE !

*Depuis la loi ALUR, Le PLU « analyse la capacité de densification et de mutation de l'ensemble des espaces bâtis [...] » (art. L123-1-2 du code de l'urbanisme) en vue de mobiliser les tissus urbains existants et de limiter la consommation d'espaces naturels, forestiers et agricoles.*

*En collaboration avec les communes, associées étroitement à ce travail, l'élaboration du futur PLU doit privilégier les constructions nouvelles sur les friches à reconverter et les parcelles non bâties qui peuvent être mobilisées en priorité au cœur de nos villes et villages.*



## / À VENIR /



### Les interviews « Parole d'acteurs »

*En juin, la parole est donnée à Guillaume Blavette, membre de l'association « Effet de serre toi-même »*

### Le Programme des balades

*Retrouvez le dépliant « Balades métropolitaines 2017 » à l'accueil de votre mairie, en office de tourisme et sur le site internet du PLU*

[plu-metropole-rouen-normandie.fr](http://plu-metropole-rouen-normandie.fr)



**métropole**  
ROUENNORMANDIE